



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **847**

25 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 5232 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης του Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα....

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 3 παραγρ. 1 και άρθρα 30, 39.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 άρθρα 5 και 6.

5. Την υπ' αριθμόν 15/2.4.95 απόφαση του Ν.Σ. του Ν. Λακωνίας (ΦΕΚ 363Δ'/95) «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας».

6. Το υπ' αριθμ. Φ12/697/5.5.95 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/79 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

8. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α') όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91Α').

10. Την υπ' αριθμ. 297/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπαρτιατών.

11. Την από 15.9.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας (πρακτικό 7ο, θέμα 6ο), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Σπάρτης Ν. Λακωνίας στο Ο.Τ. 88 και ειδικότερα:

(α) Καταργούμε την οικοδομική γραμμή που διέρχεται από τα σημεία (Β, Γ, Δ', Δ).

(β) Καθορίζουμε τη νέα οικοδομική γραμμή που διέρχεται από τα στημεία (Β, Σ, Π, Ρ, Ε', Δ).

Τα πιο πάνω φαίνονται με την ερυθρά μελάνη στο με κλίμακα 1:200 Τοπογραφικό - Ρυμοτομικό Διάγραμμα που υπογράφεται από τον Αρχ/να Μηχ/κό Αλ Σαουάφ Χαγιάδ και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

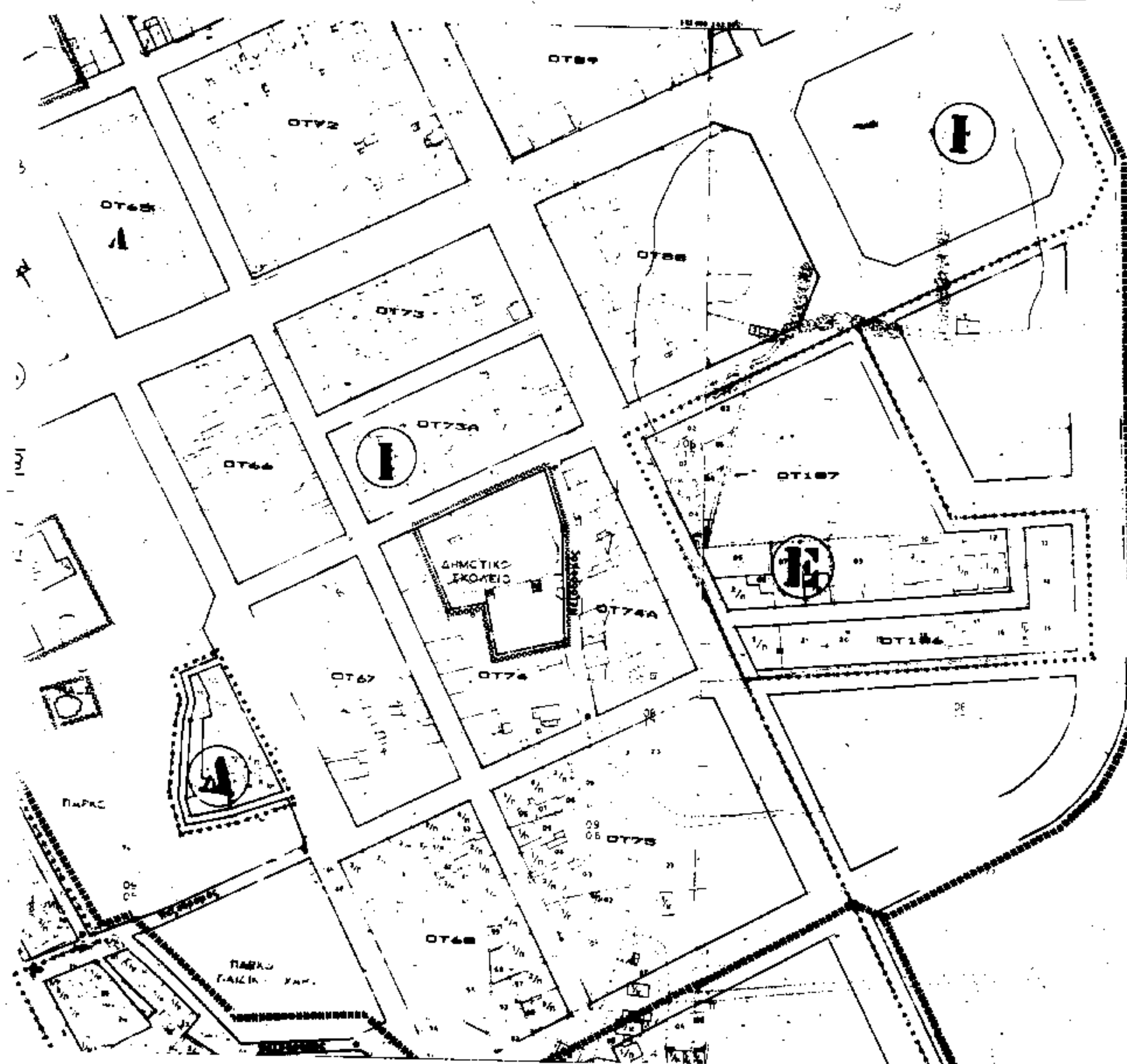
Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σπαρτιατών το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

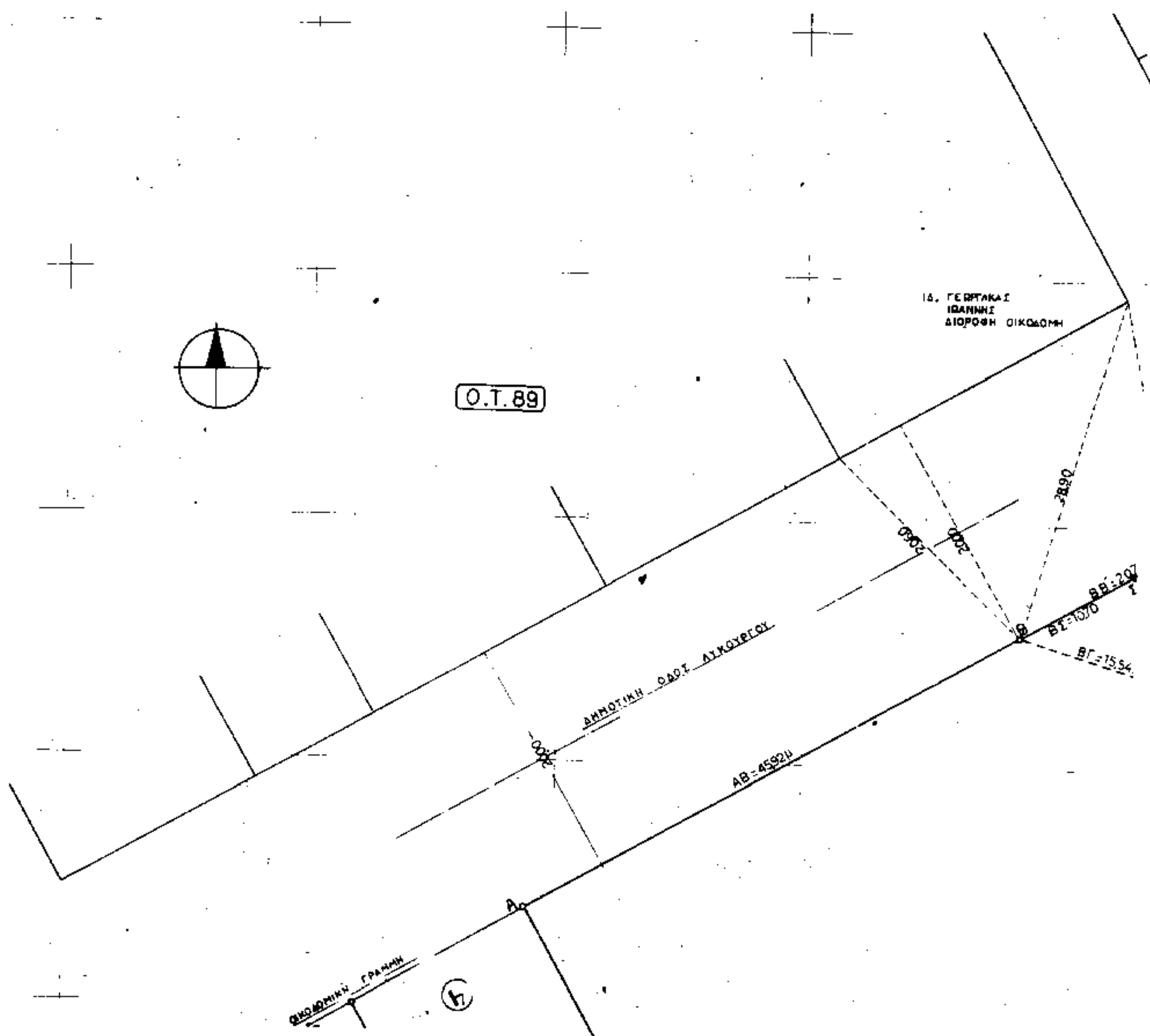
Η απόφαση και το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό - ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ


ΟΤ72
ΟΤ73
ΟΤ73Α
ΟΤ67
ΟΤ74
ΟΤ74Α
ΟΤ75
ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΣΧΟΛΕΙΟ



Ο.Τ.89
ΙΔ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
AB=45.92μ
ΒΣ=10.70
ΒΓ=15.54
ΒΒ΄=2.07
28.90
20.00
20.60

Ο.Τ. 110Α

1Δ. ΒΑΡΖΑΚΑΚΟΣ
ΠΥΡΓΟΣ
ΤΡΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΣΠΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΘ. Γ. ΜΑΤΑΛΑ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΘΙΒΡΩΝΟΣ

ΒΓ = 46,00μ
ΠΡ: 51,40
ΓΔ = 54,60μ
Δ = 63,25μ

36,70
32,50
5,00
2,00
15,00
20,00

Ο.Τ. 90

Εθεωρήθη
Σπάρτη 27-9-95
Παναγιώτης Αγγελής
Πολ. Μηχ/κός με Β' β.

Πράξη 24 / θέμα 63 / 15-9-95
του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας
Σπάρτη 27-9-95
[ο πρόεδρος] του Συμβουλίου Χωροταξίας
Δημήτρης Λιακάκος
Πολ. Μηχ/κός με Β' β.

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 5252/3-10-95
Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας
Σπάρτη 3-10-95
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ



ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77

1. ΔΗΛΟΥΤΑΙ ΟΤΙ Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

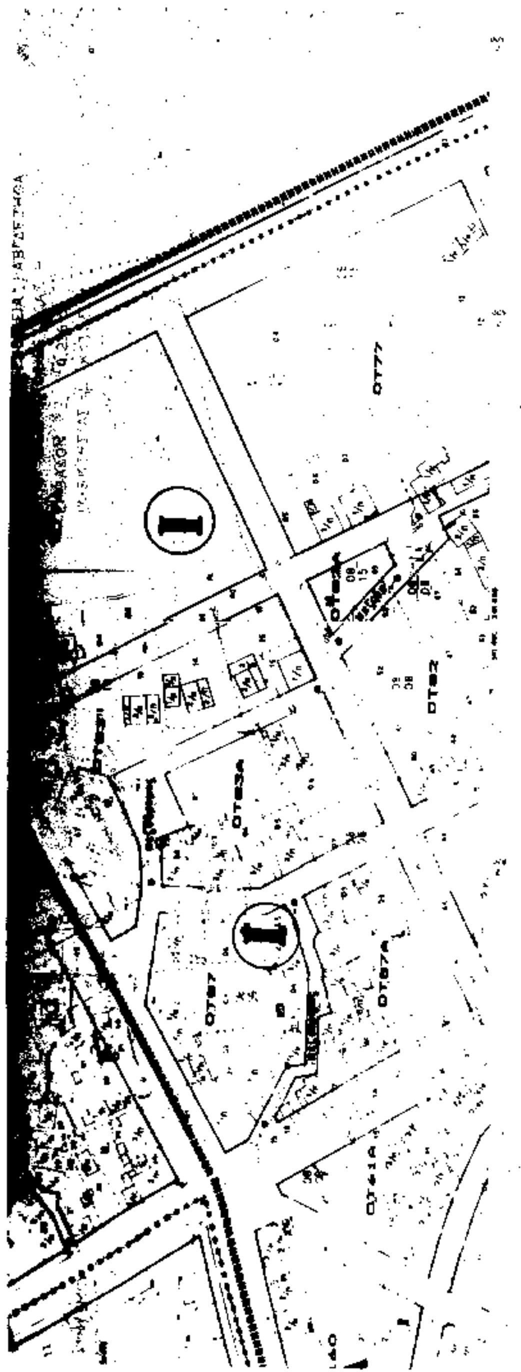
2. ΟΙ ΟΜΟΡΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ η 17 ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΕΣ ΔΕΝ ΧΡΕΙΖΟΥΝ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

3. ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |ΒΒ'Γ'Δ'ΓΒ| ΕΙΝΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠ. ΝΟΜ. 1916/89 (ΦΕΚ 351Δ/ 6.6.89) ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
Π/Ε = 10/200 Κ = 70% ΣΔ = 2,4 Η = 15,00 [illegible]
Δ = ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ





1. ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ|
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ Ο.Τ. 88 ΣΠΑΡΤΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 4.236 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ — Κ.Τ.Ε.Λ

2. ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |ΒΘΓΔΕΒ|
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ Ο.Τ. 88 ΣΠΑΡΤΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 616,85 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΣΥΓΚ/ΚΟΥ ΚΑ. ΠΡΟΜ/ΚΟΥ ΣΥΝ/ΣΜΟΥ ΙΔΙΟΚΤ. ΥΠΕΡΑΣΤ. ΛΕΩΦ. Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ

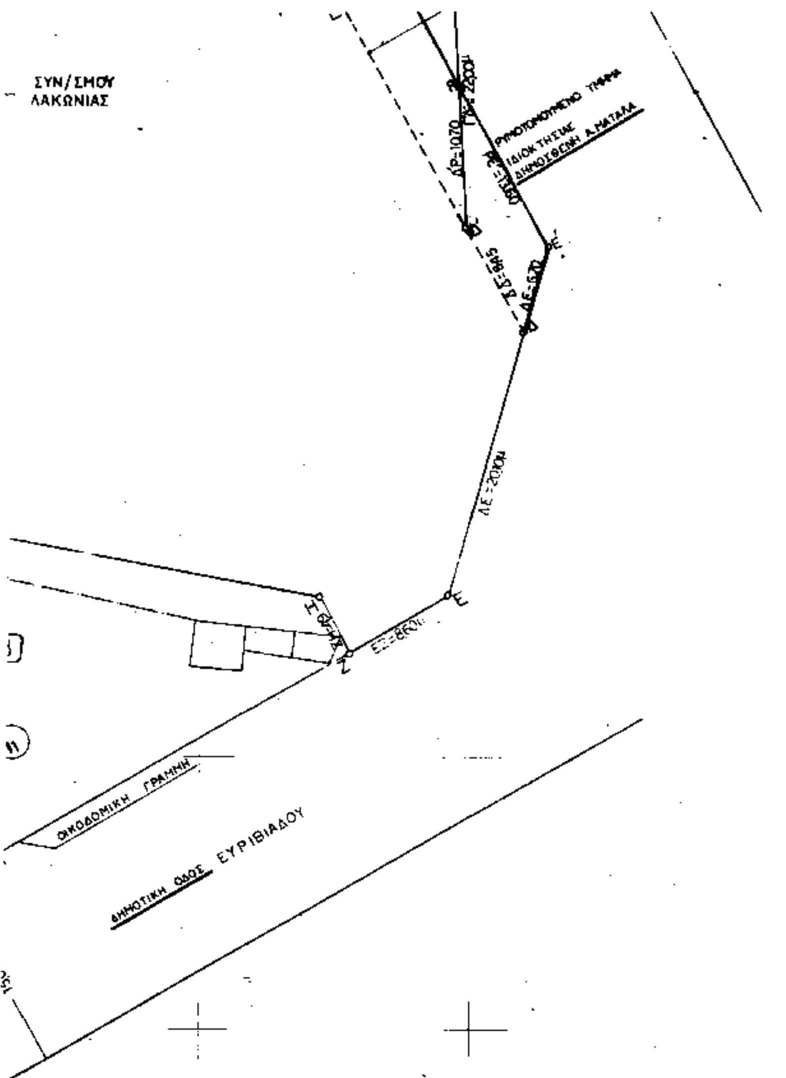
3. ΡΥΜΟΤΟΜΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |ΡΕΔΔΡ|
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ Α. ΜΑΤΑΛΑ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΒΓΔΑ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΒΣΠΡΕΔ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΥΓΚ/ΚΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜ/ΚΟΥ ΣΥΝ/ΣΜΟΥ ΙΔΙΟΚ. ΥΠΕΡΑΣ. ΛΕΩΦ. Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΕΡΓΟ:	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΣΠΑΡΤΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 88
ΘΕΣΗ	Ο.Τ. 88 ΣΠΑΡΤΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΛ. ΣΑΟΥΑΦ ΧΑΓΙΑΔ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΛΙΜΑΚΑΣ:	1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΝΟΕΜΒ. - 1994

ΑΛ. - ΣΑΟΥΑΦ ΧΑΓΙΑΔ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 16765 (2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης οικοπεδικής έκτασης στο Δήμο Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης.

Με το υπ' αριθμ. 9534/2.10.95 τριπλότυπο είσπραξης εισπράχθηκε από την Ταμιακή Υπηρεσία του Δήμου Πτολεμαΐδας το ποσό των 371.580 δρχ. για την προσκύρωση οικοπεδικής έκτασης δύο τεμαχίων 48,86 τ.μ. και 74,80 τ.μ. (σύνολο 123,86 τ.μ.) με τιμή μονάδας 3.000 δρχ./τ.μ. αμφότερα στην συμβολή των οδών Γουμεράς και Καυκάσου, όπως καθορίστηκε από την 306/95 Α.Δ.Σ. η οποία νομίμως λήφθηκε.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πτολεμαΐδα, 6 Οκτωβρίου 1995

Ο Αντιδήμαρχος

ΠΑΥΛΟΣ ΤΣΟΤΣΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ